

## COMPOSIÇÃO DO B.D.I.

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,8000
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,3500
TAXA DE RISCO		R	0,5000
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,8500
TAXA DE LUCRO		L	5,0000
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)		0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)	•	5,00%
	CPRB (INSS)		
BDI RESULTANTE:			E: 21,31%

 $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}$ < -- Fórmula do BDI

AC = Taxa de **ADMINISTRAÇÃO CENTRAL** S = Taxa de **SEGURO** 

- R = Taxa de RISCOS
- G = Taxa de GARANTIA
- DF = Taxa de **DESPESAS FINANCEIRAS**
- L = Taxa de LUCRO
- I = Taxa de incidência de IMPOSTOS (PIS, CONFINS E ISS)

B.D.I. 21,31%